

УТВЕРЖДЕН

Решением единственного учредителя

ООО «Прометей»

(№ 2 от 11 марта 2014 года)



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials and a surname.

# УСТАВ

**Общества с ограниченной ответственностью**

**« Прометей »**

г.Асбест Свердловская область

г. 2014

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Прометей» (далее Общество) создано в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и другими действующими нормативными актами, регулирующими создание и деятельность коммерческих организаций на территории Российской Федерации.

1.2. Полное фирменное наименование общества:  
Общество с ограниченной ответственностью «Прометей»

1.3. Сокращенное фирменное наименование Общества:  
ООО «Прометей»

1.4. Место нахождения Общества:  
Россия, 624260, Свердловская область, г.Асбест, ул.Ленинградская, 2 №229-1

1.5. Состав органов общества:  
- Единственный участник Общества – высший орган Общества;  
- Директор Общества – единоличный исполнительный орган Общества.

1.6. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации, имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени осуществлять имущественные и личные неимущественные права, обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.7. В своей деятельности Общество руководствуется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом “Об обществах с ограниченной ответственностью”, действующим в сфере деятельности Общества законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

1.8. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место нахождения, вправе иметь штампы и бланки со своим собственным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

1.9. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.10. Общество может быть учредителем другого юридического лица, в том числе с участием иностранного капитала.

1.11. Общество может создавать филиалы и открывать представительства в Российской Федерации и за рубежом, в соответствии с законодательством по решению Единственного участника Общества. Филиалы и представительства Общества не являются юридическими лицами, действуют от имени Общества на основании утвержденных Обществом положений. Ответственность за их деятельность несет Общество. Филиал и представительство наделяются Обществом имуществом. Руководители филиалов и представительств Общества назначаются Обществом и действуют на основании его доверенности.

Общество создано на неограниченный срок.

## **2. ЦЕЛЬ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

2.1. Основной целью деятельности Общества является извлечение прибыли.  
Общество вправе преследовать иные цели, не запрещенные действующим законодательством РФ.

2.2. Основными видами деятельности Общества являются:

- Производство электромонтажных работ
- Подготовка строительного участка
- Разборка и снос зданий; производство земляных работ
- Разборка и снос зданий, расчистка строительных участков
- Производство земляных работ
- Подготовка участка для горных работ
- Строительство зданий и сооружений
- Производство общестроительных работ
- Производство общестроительных работ по возведению зданий
- Производство общестроительных работ по прокладке магистральных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи
- Производство общестроительных работ по прокладке местных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи, включая взаимосвязанные вспомогательные работы
- Производство общестроительных работ по строительству прочих зданий и сооружений, не включенных в другие группировки
- Монтаж зданий и сооружений из сборных конструкций
- Производство прочих строительных работ
- Производство бетонных и железобетонных работ
- Монтаж металлических строительных конструкций
- Производство каменных работ
- Производство прочих строительных работ, требующих специальной квалификации
- Монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений
- Производство изоляционных работ
- Производство санитарно - технических работ
- Монтаж прочего инженерного оборудования
- Производство штукатурных работ
- Производство столярных и плотничных работ
- Устройство покрытий полов и облицовка стен
- Производство малярных и стекольных работ
- Производство стекольных работ
- Производство малярных работ
- Производство прочих отделочных и завершающих работ
- Аренда строительных машин и оборудования с оператором
- Деятельность по обеспечению работоспособности электрических сетей
- Производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии)
- Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)
- Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) тепловыми электростанциями
- Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) прочими электростанциями и промышленными блок -станциями
- Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными
- Производство охлажденной воды или льда (натурального из воды) для охлаждения
- Передача пара и горячей воды (тепловой энергии)
- Распределение пара и горячей воды (тепловой энергии)
- Деятельность по обеспечению работоспособности котельных
- Деятельность по обеспечению работоспособности тепловых сетей
- Сбор, очистка и распределение воды
- Сбор и очистка воды
- Распределение воды
- Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества
- Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества
- Подготовка к продаже собственного жилого недвижимого имущества
- Подготовка к продаже собственного нежилого недвижимого имущества
- Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
- Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества
- Покупка и продажа собственных нежилых зданий и помещений

- Покупка и продажа земельных участков
- Сдача внаем собственного недвижимого имущества
- Сдача внаем собственного жилого недвижимого имущества
- Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества
- Управление недвижимым имуществом
- Управление эксплуатацией жилого фонда
- Управление эксплуатацией нежилого фонда
- Деятельность по учету и технической инвентаризации недвижимого имущества
- Аренда легковых автомобилей
- Аренда прочих транспортных средств и оборудования
- Аренда прочих сухопутных транспортных средств и оборудования
- Аренда прочего автомобильного транспорта и оборудования
- Аренда прочих машин и оборудования
- Аренда строительных машин и оборудования
- Аренда офисных машин и оборудования, включая вычислительную технику
- Аренда офисных машин и оборудования
- Аренда вычислительных машин и оборудования
- Аренда прочих машин и оборудования, не включенных в другие группировки
- Аренда двигателей, турбин и станков
- Аренда подъемно - транспортного оборудования
- Аренда контрольно - измерительной аппаратуры
- Аренда торгового оборудования
- Аренда прочих машин и оборудования научного промышленного назначения
- Найм рабочей силы и подбор персонала
- Чистка и уборка производственных и жилых помещений оборудования и транспортных средств
- Чистка и уборка производственных и жилых помещений оборудования.

Общество вправе заниматься любыми иными видами деятельности, не запрещенными действующим законодательством РФ.

2.3. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральным законом, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии). Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на осуществление определенного вида деятельности предусмотрено требование осуществлять такую деятельность как исключительную, Общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) вправе осуществлять только виды деятельности, предусмотренные специальным разрешением (лицензией), и сопутствующие им виды деятельности.

### **3. СОСТАВ И КОМПЕТЕНЦИЯ ОРГАНОВ ОБЩЕСТВА**

3.1. Компетенция Единственного участника Общества – высшего органа Общества.

Единственный участник Общества:

- определяет основные направления деятельности Общества;
- принимает решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- принимает решение о внесении изменений в настоящий Устав;
- принимает решение об изменении размера уставного капитала;
- принимает решение о создании филиалов, открытии представительств;
- принимает решение об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- назначает Генерального директора, подписывает с ним трудовой договор от имени Общества и принимает решение о досрочном прекращении его полномочий;
- принимает решения по иным вопросам, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.2. Компетенция директора – единоличного исполнительного органа Общества.

Директор Общества:

- избирается на должность высшим органом Общества сроком на 5 (пять) лет;
- руководит текущей деятельностью Общества;

- осуществляет свои полномочия в соответствии с настоящим Уставом, другими внутренними документами Общества и трудовым договором, заключенным с Обществом;
  - без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и заключает сделки;
  - выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
  - издает приказы о назначении на должности работников общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
  - осуществляет иные полномочия, не отнесенные законодательством РФ или настоящим Уставом к компетенции Единственного участника Общества.
- В своих действиях, связанных с осуществлением руководства Обществом, директор подотчетен высшему органу Общества.

#### **4. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА**

4.1. Уставный капитал Общества определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы его кредиторов.

4.2. Размер уставного капитала Общества составляет 10 000 (десять тысяч) рублей.

4.3. Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты. Увеличение уставного капитала может осуществляться за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительного вклада участника, и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

4.4. На момент государственной регистрации, Единственный участник Общества внес 100% уставного капитала.

#### **5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА**

5.1. Участник Общества вправе:

- участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном законодательством и настоящим Уставом;
- получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном настоящим уставом порядке;
- принимать решение о распределении чистой прибыли;
- получить, в случае ликвидации Общества, часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или стоимость этого имущества;
- продать или иным образом уступить свою долю или часть доли, в порядке, предусмотренном законодательством РФ и настоящим Уставом;
- пользоваться иными правами, предоставляемым участникам обществ с ограниченной ответственностью законодательством РФ и настоящим Уставом.

5.2. Участник Общества обязан:

- оплатить долю в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены законодательством РФ и настоящим Уставом;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества.

#### **6. ПЕРЕХОД ДОЛИ**

6.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.

6.2. Единственный участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества третьим лицам.

Доля Единственного участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты лишь в той части, в которой она уже оплачена.

6.3. При намерении продать свою долю или часть доли в уставном капитале третьему лицу, Единственный участник Общества обязан известить об этом Общество в письменной форме.

## **7. ВЫХОД УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА ИЗ ОБЩЕСТВА**

Единственный участник Общества не вправе выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу.

## **8. ПОРЯДОК ХРАНЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ**

8.1. Общество обязано хранить следующие документы:

- Решение об учреждении Общества;
- Устав Общества, а также все внесенные и зарегистрированные в установленном порядке изменения в Устав Общества;
- Решения Единственного участника Общества, связанные с созданием и деятельностью Общества;
- Документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- Внутренние документы Общества;
- Положения о филиалах и представительствах;
- Документы, связанные с эмиссией облигаций и иных ценных бумаг Общества;
- Списки аффилированных лиц Общества;
- Заключения государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- Иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, уставом Общества, решениями Единственного участника Общества и исполнительных органов Общества.

8.2. Общество хранит вышеперечисленные документы по месту нахождения его единоличного исполнительного органа.

8.3. Общество по требованию Единственного участника Общества обязано обеспечить ему доступ к документам, перечисленным в п.8.1. в течение трех дней со дня предъявления соответствующего требования. Указанные документы должны быть предоставлены Обществом для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества.

8.4. Общество по требованию участника Общества обязано предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление таких копий, не может превышать затраты на их изготовление.

## **9. ВСТУПЛЕНИЕ УСТАВА В СИЛУ**

9.1. Настоящий Устав вступает в силу с момента государственной регистрации Общества и внесения записи об этом в Единый государственный реестр юридических лиц.

9.2. Иные вопросы, не урегулированные настоящим Уставом, решаются в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» и в соответствии с другими действующими нормативными актами, регуливающими создание и деятельность коммерческих организаций на территории Российской Федерации.